

Samorządowe Kolegium Odwoławcze
w Pile
ul. Dzieci Polskich 26, 64-920 Piła
tel. 67 3515501
adres do doręczeń elektronicznych
AE:PL-78134-18811-GESCR-30

SKO.4120.91.2026

O B W I E S Z C Z E N I E

Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile
o wydaniu decyzji w postępowaniu o ustaleniu warunków zabudowy.

Działając na podstawie art. 53 ust.1c, w zw. z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r.o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2026r., poz. 538) i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025r., poz. 1691) Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Pile zawiadamia współwłaścicieli działki nr 174/2, że decyzją nr SKO.4120.91.2026 z 13 maja 2026r. uchyliło decyzję Burmistrza Rogoźna nr GPiM.6730.274.2025.FJ z dnia 24 lutego 2026r. w sprawie odmowy ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących, sześciu budynków gospodarczych oraz drogo wewnętrznej na terenie działki oznaczonej geodezyjnie nr 175/5 w miejscowości Nienawiszcz, gm. Rogoźno i przekazało sprawę do ponownego rozpoznania organowi pierwszej instancji.

Z treścią decyzji strony mogą zapoznać się w siedzibie Kolegium w Pile, ul. Dzieci Polskich 26, w dni robocze, w godzinach urzędowania Kolegium (po uprzednim uzgodnieniu terminu z pracownikiem Biura Kolegium)

Treść niniejszego obwieszczenia podano do publicznej wiadomości dnia 10 lipca 2026 r.

POUCZENIE

1. Na decyzję służy stronie sprzeciw, który można wnieść do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu za pośrednictwem tutejszego Kolegium w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji (art. 64a ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi, zwana dalej ppsa).

2. Od sprzeciwu pobiera się wpis stosunkowy lub stały (art. 230 ppsa). Wpis stosunkowy pobiera się w sprawach, w których przedmiotem zaskarżenia są należności pieniężne. W innych sprawach pobiera się wpis stały (art. 231 ppsa). Do sprzeciwu od decyzji stosuje się odpowiednio przepisy o skardze, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej (art. 64b § 1 ppsa).

3. Strona składająca sprzeciw ma możliwość ubiegania się przed Sądem o przyznanie jej prawa pomocy (w zakresie całkowitym lub częściowym) obejmującego zwolnienie od kosztów sądowych oraz ustanowienie radcy prawnego lub adwokata, doradcy podatkowego lub rzecznika patentowego (art. 245 ppsa).

Wiceprezes
Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile
Robert Górecki

Pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanymi podpisami elektronicznym