

SKO.4120.70.2025

**OBWIESZCZENIE**  
**Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile**  
**o wydaniu decyzji w postępowaniu o ustaleniu warunków zabudowy.**

Działając na podstawie art. 53 ust. 1c, w zw. z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2024 r. poz. 1130 ze zm.) i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572), Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Pile zawiadamia właścicieli działki nr 126 obręb Ochodza, gm. Wągrowiec, że po rozpatrzeniu odwołania od decyzji Wójta Gminy Wągrowiec znak PM.6730.69.2025.PP3 z dnia 2 czerwca 2025 r. odmawiającej ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 12 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolno stojących na części działki o nr ewid. 325/6, obręb Ochodza, gmina Wągrowiec, Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Pile decyzją nr SKO.4120.70.2025 z dnia 22 lipca 2025 r. utrzymało w mocy zaskarżoną decyzję.

Z treścią decyzji strony mogą zapoznać się w siedzibie Kolegium w Pile, ul. Dzieci Polskich 26, pok. nr 20 w dni robocze, w godzinach od 8.00 do 14.00 (po uprzednim uzgodnieniu terminu z pracownikiem Biura Kolegium).

Treść niniejszego obwieszczenia podano do publicznej wiadomości w dniu 12. 08. 2025

**POUCZENIE:**

1. Na decyzję służy skarga, którą można wnieść wyłącznie z powodu naruszenia prawa lub interesu prawnego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu za pośrednictwem tutejszego Kolegium w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji (art. 3 § 2 w zw. z art. 53 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi, zwana dalej ppsa).
2. Od skargi pobiera się wpis stosunkowy lub stały (art. 230 ppsa). Wpis stosunkowy pobiera się w sprawach, w których przedmiotem zaskarżenia są należności pieniężne. W innych sprawach pobiera się wpis stały (art. 231 ppsa).
3. Strona składająca skargę ma możliwość ubiegania się przed Sądem o przyznanie jej prawa pomocy (w zakresie całkowitym lub częściowym) obejmującego zwolnienie od kosztów sądowych oraz ustanowienie radcy prawnego lub adwokata, doradcy podatkowego lub rzecznika patentowego (art. 245 ppsa).

**WICEPREZES**  
Samorządowego Kolegium Odwoławczego  
w Pile

Robert Górecki